

新築売戸建住宅

貝塚駅

津田南新築戸建て

間取り
3SLDK

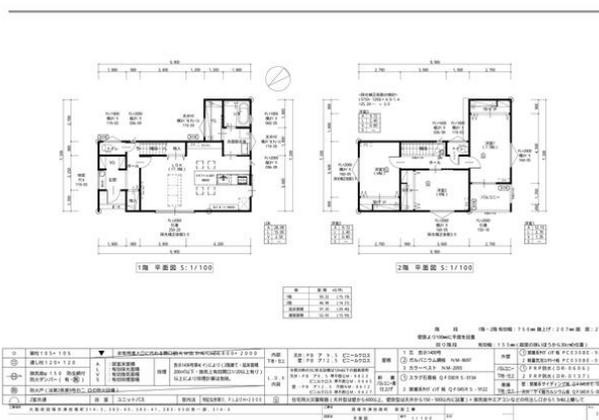
建物面積
97.20㎡

築年月
2022年10月

新築

チェックポイント！

セットバック済(12.14m)、主要採光面：西向きバリアフリーオール電化、24時間換気システム、ノンホルムアルデヒド外壁サイディング、前面棟無、閑静な住宅街、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書オートバスバス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、浄水器、キッチン床暖房、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、間接照明、人感センサー付照明、ダウンライト、室内物干し、省エネ給湯器、複層ガラス、全居室フローリング、電気水道、浄化槽、床暖房、エアコン、モニタ付インターホン、ディンプルキー。



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	貝塚
間取タイプ	3SLDK
価格	2,680万円

物件所在地	大阪府貝塚市津田南町		
交通	南海電鉄本線 貝塚 徒歩16分		
土地面積	公簿 118.91㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	97.20㎡	
	間取内訳	洋 6・6・7.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年10月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	R04SHC114480		
接道状況 (角地・間口)	西3.0m 私道 接面16.0m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、浄水器、キッチン床暖房、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、間接照明、人感センサー付照明...		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69777054094

大阪府知事免許(2)第59065号 〒597-0042 大阪府貝塚市名越1055-1

株式会社奥政建設

TEL: 072-487-3334 FAX: 072-487-3335 定休日: 日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：売主